



TERVISEAMET

Rapla Vallavalitsus
rapla@rapla.ee

Teie: 15.11.2023 nr 6-2/68-2
Meie: 16.11.2023 nr 9.3-1/23/7945-2

Koidu-Müнди detailplaneering

Esitasite Terviseameti lääne regionaalosakonnale seisukoha võtmiseks Koidu-Müнди detailplaneeringu algatamise.

Rapla vallale esitati 18. oktoobril 2023 detailplaneeringu algatamisettepanek eesmärgiga kavandada Valtu külas Koidu maaüksusele (katastritunnus 66801:001:1948, pindala 8,88 ha, maatulundusmaa 100%) viiest üksikelamust, neid teenindavatest abihoonetest ning rajatistest koosnev terviklik asum.

Planeeringuga on hõlmatud ka Müнди maaüksus (katastritunnus 66801:001:1949, pindala 4003 m², maatulundusmaa 100%), millele on Rapla Vallavalitsuse 24. aprilli 2023 korraldusega nr 196 antud üksikelamu ehitusõigus.

Kavandatav planeeringuala suurusega u 9,2 ha paikneb Rapla linna piirist umbes 1,5 kilomeetri kaugusel. Ligikaudu sama kaugel on bussipeatus, kaubandus ja teenindus. Rapla raudteejaama on linnulennul umbes 2 km. Planeeringuala on hästi ligipääsetav Valtu-Väljataguse tee (nr 6690008) kaudu nii Juula kui Valtu küla poolt, samuti mööda Vana raudteed (nr 6690011).

Terviseameti lääne regionaalosakond on tutvunud esitatud detailplaneeringu algatamise kavatsusega ning ei esita sellele ettepanekuid ega vastuväiteid.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kristel Kallaste
menetlusgrupi juht